

В \_\_\_\_\_ районный суд  
истец: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ место жительства: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ответчик: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ место регистрации: \_\_\_\_\_

## ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании прекратившим право пользования жилым помещением и о снятии с  
регистрационного учета по месту жительства

Я, \_\_\_\_\_,  
Приобрел в собственность по договору купли-продажи от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
(копия прилагается) двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ у гражданина \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, которая принадлежала ему на праве  
собственности согласно свидетельства о ГРПС от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.  
Согласно пункта \_\_\_\_ обозначенного договора купли-продажи недвижимости, собственник  
обязался сняться с регистрационного учета по месту своего прежнего жительства: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ в течение 14 (четырнадцати) дней с момента  
регистрации договора купли-продажи в Управлении Федеральной регистрационной службы по  
городу \_\_\_\_\_. Свидетельство о государственной регистрации права на  
\_\_\_\_\_ было выдано «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_  
года, т. е. сняться с регистрационного учета он должен был в течение 14 (четырнадцати) дней, до  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Однако ответчик не сделал этого до сих пор. Факт того, что он числится в моей квартире в  
качестве зарегистрированного наряду со мной подтверждается выпиской из домовой книги  
(копия прилагается).

Можно дополнительно сложившуюся ситуацию...

На основании изложенного, руководствуясь вышеперечисленными нормами права, ст. 43, 194 –  
198 Гражданского процессуально кодекса РФ,

### ПРОШУ:

1. Признать прекратившим право пользования жилым помещением, расположенного по  
адресу: \_\_\_\_\_ гражданина \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
2. Обязать Отдел УФМС РФ снять с регистрационного учета ответчика по месту  
регистрации по адресу \_\_\_\_\_;
3. Прошу взыскать сумму за коммунальные услуги в сумме \_\_\_\_\_ за  
\_\_\_\_\_ период;
4. Взыскать с ответчика государственную пошлину в размере \_\_\_\_\_ рублей.

### Приложения:

1. Копия искового заявления для ответчика – 1 экз.;
2. Копия договора купли-продажи от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года – 2 экз.;
3. Копия выписки из домовой книги от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года - 2 экз.;

4. Копии квитанций на оплату ЖКУ за \_\_\_\_\_ 20\_\_ года - 2 экз;
5. Копия свидетельства о государственной регистрации права (ГРП) собственности на квартиру от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года – 2 экз;
6. Квитанции об уплате госпошлины от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года;

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

\_\_\_\_\_  
Подпись